

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)CỤC THADS TỈNH THÁI BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HƯNGCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /TB-CCTHADS

Đông Hưng, ngày 06 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO (Lần 7)
Về việc bán đấu giá tài sản*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;**Căn cứ Quyết định thi hành án số 397, 398 /QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;**Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01 /QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;**Căn cứ kết quả thẩm định giá số 294/2024/21 V/v TĐG Máy móc ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá DVT Việt Nam;**Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 27/TB- TTDVĐGTS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 06, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273.743199.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;- 01 máy phát điện lớn hơn 100 KVA của Nhật theo hóa đơn VAT số 0099999 ngày 28/7/2010 có ký hiệu 150ES máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **01, giá trị thẩm định: 247.500.000 đồng.**- 01 máy nén khí trục vít lớn hơn 22 KW theo hóa đơn VAT số 0100000 ngày 04/8/2010 có ký hiệu MITSUISEIKI – Z225AS máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **02, giá trị thẩm định: 29.800.000 đồng.**

- 01 máy nén khí trục vít lớn hơn 22 KW theo hóa đơn VAT số 0100000 ngày 04/8/2010 có ký hiệu MITSUISEIKI – Z225AS máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **03, giá trị thẩm định: 29.800.000 đồng.**

- 01 máy nén khí trục vít lớn hơn 22 KW theo hóa đơn VAT số 0100000 ngày 04/8/2010 có ký hiệu MITSUISEIKI – Z225AS máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **04, giá trị thẩm định: 29.800.000 đồng.**

- 01 máy nén khí trục vít lớn hơn 22 KW theo hóa đơn VAT số 0100000 ngày 04/8/2010 có ký hiệu MITSUISEIKI – Z225AS máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **05, giá trị thẩm định: 29.800.000 đồng.**

- 01 máy phát điện lớn hơn 75 KVA theo hóa đơn VAT số 0040537 ngày 17/5/2011 có ký hiệu CUMMINS POWER máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **06, giá trị thẩm định: 156.000.000 đồng.**

- 01 máy phát điện siêu chống ồn 110 KVA của Nhật theo hóa đơn VAT số 0000494 ngày 02/10/2014 có ký hiệu HITACHI máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **07, giá trị thẩm định: 177.000.000 đồng.**

- 01 máy phát điện hộp siêu chống ồn hiệu HITACHI theo hóa đơn VAT số 0000026 ngày 01/11/2014 có ký hiệu TAISEI máy đã qua sử dụng, được đánh số thứ tự **08, giá trị thẩm định: 282.100.000 đồng.**

* Tổng cộng giá của các tài sản nói trên là: 981.800.000 đồng (*Chín trăm tám mươi một triệu tám trăm nghìn đồng*).

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề là: 579.743.000 đồng (Năm trăm bảy mươi chín triệu bảy trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

Mức giảm giá là: 10 % = số tiền: 57.974.000 đồng (Năm mươi bảy triệu chín trăm bốn mươi tư nghìn đồng).

Giá khởi điểm lần 7 là: 521.769.000 đồng (Năm trăm hai mươi một triệu bảy trăm sáu mươi chín nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế, phí chuyển quyền sở hữu tài sản và các loại thuế phí khác theo quy định. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, chi phí trên.

* **Giá trúng đấu giá:** Là giá trả cao nhất của tài sản được ghi trong biên bản đấu giá theo quy định của pháp luật.

* **Bước giá:** 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

Bên có tài sản cho những người đăng ký tham gia đấu giá xem tài sản vào ngày 12/3/2025 và ngày 14/3/2025. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem hoặc tự xem tài sản thì phải chịu trách nhiệm về chất lượng tình trạng tài sản khi trúng đấu giá.

- Buổi sáng: Vào hồi 09 giờ đến 11 giờ.

- Buổi chiều: Vào hồi 15 giờ đến 16 giờ 30 phút.

Tại Công ty TNHH sản xuất thương mại và dịch vụ Thái Bình Sơn,

Địa chỉ: Cụm công nghiệp Xuân Động, xã Đông Động, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian: Từ ngày 07/3/2025 đến ngày 17/3/2025 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình *(Trong giờ hành chính)*.

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

Giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá tài sản là: **521.769.000 đồng (Năm trăm hai mươi một triệu bảy trăm sáu mươi chín nghìn đồng).**

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm làm các thủ tục chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000 đồng/hồ sơ *(Một trăm nghìn đồng trên hồ sơ)*.

+ **Tiền đặt trước:** 104.000.000 đồng *(Một trăm linh bốn triệu đồng)*.

+ **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 07/3/2025 đến ngày 17/3/2025 *(Giờ hành chính)*.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản số 102000016777 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc dân Việt Nam – Chi nhánh Thái Bình.

+ Người đăng ký tham gia đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá không được nhận lại tiền đặt trước, trừ trường hợp bất khả kháng.

- **Khách hàng nộp tiền đặt trước khác hệ thống ngân hàng phải ghi đúng, đủ tên tài khoản như sau: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình.**

Nội dung: Họ và tên nộp tiền đặt trước tài sản số 106/2024/HĐ-ĐG tài sản (T.H.A)

- Người đăng ký tham gia đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá không được nhận lại tiền đặt trước, trừ trường hợp bất khả kháng.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

Thời gian mở cuộc đấu giá tài sản: Vào hồi 9 giờ 00 phút ngày 20/3//2025.

Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: Điện thoại: 02273. 743199

+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình và không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định của pháp luật có liên quan.

+ Cách thức tham gia đấu giá: Nộp hồ sơ hợp lệ tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói

+ **Phương thức đấu giá:** Đấu giá theo phương thức trả giá lên

+ **Bước giá:** 5.000.000đ (Năm triệu đồng)

* **Giá trúng đấu giá:** Là giá trả cao nhất của tài sản được ghi trong biên bản đấu giá theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 6, phố Hai Bà Trưng, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273. 743199

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đông Động;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Hưng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lại Hợp Huy